

## *Protokoll zur Ortschaftsratssitzung vom 20.02.2013*

**Ort:** OT Großzössen, Versammlungsraum FFW

**Zeit:** 18:30 Uhr – 20:00 Uhr

**Teilnehmer:** Herr Meiner, Herr Meckel und Frau Bodenlos  
Frau Fobian-Milbradt entschuldigt

**Gäste:** keine

**Tagesordnung/  
Themen:** laut Einladung (Top 1-4)

Ortschaftsratsitzung wurde vom Ortsvorsteher eröffnet und die Anwesenheit der OR-Mitglieder festgestellt. Das Protokoll der letzten Ortschaftsratsitzung ist in Ordnung – keine Ergänzungen.

### **Top 1**

#### ***Bahnhof Lobstädt – beabsichtige Arbeiten am Bahnsteig 2 durch die Bahn***

Dem OR wurde nochmals die geplante Baumaßnahme umfassend erläutert und es gibt keine Einwände nur den Hinweis, dass die Gemeinde eventuell weitere Baumaßnahmen der Bahn sehr aufmerksam verfolgen sollte, damit der Tunnel als Verbindung zu den Gleisen erhalten bleibt.

### **Top 2**

#### ***Umbau/ Umnutzung Gewerbegebäude zu EFH im OT Großzössen. Flurstück 251/8***

Das Bauvorhaben auf dem Grundstück 251/8 (Schneider) findet im OR generell Zustimmung. Wenn es so durchgeführt wird, ist das eine Aufwertung des Gesamtbildes der Straße und des Ortes.

Frage dazu: Wie wird das Abwasser geregelt? Im Bereich Straßenentwässerung (Gulli) vor dem Wohnhaus ist seit Jahren kein oder nur ungenügender Abfluss.

### **Top 3**

#### ***Bedenken/ Anregungen der Auslegung Bebauungsplan Kahnsdorf Nord***

Die Stellungnahmen der Abwägung Behörden/Öffentlichkeitsbeteiligung zum Baugebiet Kahnsdorf Nord wurden vorgetragen und besprochen. Einige Stellungnahmen sind sehr inhaltsreich verfasst und mit vielen Hinweisen sowie bergbaulichen Gegebenheiten versehen. Die Gemeinde sollte sehr gewissenhaft und sorgfältig die einzelnen erforderlichen Maßnahmen bearbeiten, begleitend kontrollieren und überprüfen.

### **Top 4**

#### ***Sonstiges***

Es wurde der Haushaltsplan der Gemeinde besprochen. Es gab Fragen zur Realisierung Neubau/Modernisierung Turnhalle Lobstädt und Mehrzweckgebäude Großzössen. Gibt es

realistische Chancen auf Fördermittel oder muss sich die Gemeinde langsam zum Neubau oder zum Erhalt (Instandsetzung/Modernisierung) der Turnhalle mit eigenen Mitteln bekennen.

Weiterhin wurden die Artikel in der LVZ zur Unterbringung der Heimatstube Kahnsdorf und die Masternutzungsgenehmigung Hainer See vom LRA angesprochen. Mit beiden Themen wird sich der OR nochmals intensiv beschäftigen.



**Claus Meiner**

*Ortsvorsteher Lobstädt/ Großzössen/ Kahnsdorf*